

**Информация по выполнению пункта «а» Указа Президента РФ № 600  
«О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным  
жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»**

а) до июля 2012 г.:

разработать порядок бесплатного предоставления земельных участков под строительство жилья экономического класса, предусмотрев при этом ограничение продажной цены на такое жилье;  
разработать комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе;

В целях исполнения данного Указа был разработан «План мероприятий («Дорожная карта») по инфраструктурному обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, на 2013-2018 годы», утвержденный Распоряжением Правительства Курганской области от 15 апреля 2013 года №95-р, и указанный план мероприятий был согласован Министерством регионального развития Российской Федерации (письмо от 29 апреля 2013 года №8034-ВГ/11).

«Дорожной картой» предусмотрено к реализации 25 направлений (мероприятий).

Схемы территориального планирования Курганской области, схемы территориального планирования муниципальных районов Курганской области, генеральные планы городских округов и городских поселений Курганской области, правила землепользования и застройки городских поселений Курганской области утверждены в полном объеме. (100%).

По второму направлению в срок до 1 сентября 2013 года полностью завершена разработка генеральных планов сельских поселений, то есть утвержден 61 генплан(100%).

В целях формирования земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства многодетным семьям, разработан и принят постановлением Правительства Курганской области № 530 от 22.10.2013г. «Об утверждении порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета местным бюджетам на инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства».

Постановлением Правительства Курганской области № 504 от 14.10.2013г. принята Государственная программа Курганской области «Развитие жилищного строительства» на 2014-2018 годы. Данной программой предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков предоставляемых многодетным семьям.

**Информация по выполнению пункта «г» Указа Президента РФ № 600  
«О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным  
жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»**

г) Разработать план мероприятий по предупреждению и пресечению монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции хозяйствующих субъектов в сферах жилищного строительства и производства строительных материалов;

В целях исполнения данного Указа был разработан «План мероприятий («Дорожная карта») по инфраструктурному обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, на 2013-2018 годы», утвержденный Распоряжением Правительства Курганской области от 15 апреля 2013 года №95-р, и указанный план мероприятий был согласован Министерством регионального развития Российской Федерации (письмо от 29 апреля 2013 года №8034-ВГ/11).

«Дорожной картой» предусмотрено к реализации 25 направлений (мероприятий).

Схемы территориального планирования Курганской области, схемы территориального планирования муниципальных районов Курганской области, генеральные планы городских округов и городских поселений Курганской области, правила землепользования и застройки городских поселений Курганской области утверждены в полном объеме. (100%).

По второму направлению в срок до 1 сентября 2013 года полностью завершена разработка генеральных планов сельских поселений, то есть утвержден 61 генплан(100%).

В целях формирования земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства многодетным семьям, разработан и принят постановлением Правительства Курганской области № 530 от 22.10.2013г. «Об утверждении порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета местным бюджетам на инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства».

Постановлением Правительства Курганской области № 504 от 14.10.2013г. принята Государственная программа Курганской области «Развитие жилищного строительства» на 2014-2018 годы. Данной программой предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков предоставляемых многодетным семьям.

**Информация по выполнению пункта «д» Указа Президента РФ № 600  
«О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным  
жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»**

д) до января 2013 г. обеспечить формирование рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

Постановлением Правительства Курганской области № 286 от 01.07.2013г. внесены дополнительные мероприятия в постановление Правительства Курганской области от 27 июня 2011 года № 312 «Об утверждении целевой программы «Развитие жилищного строительства в Курганской области на 2011-2015 год», направленные на развитие рынка арендного жилья на территории области. внесении изменений, предусматривающий

По итогам проведенных Департаментом совещаний с руководителями органов исполнительной власти, было принято решение о разработке концепции развития рынка арендного жилья в Курганской области, которая в настоящее время проходит процедуру согласования.

Администрации города Кургана осуществлен подбор земельного участка в 4 микрорайоне заозерного района г.Кургана , обеспеченного инженерной инфраструктурой. В 2014 году планируется начать строительство первого арендного дома.

Финансовым управлением Курганской области, Департаментом экономического развития, торговли и труда Курганской области, Управлением по социальной политике Правительства Курганской области прорабатывается вопрос о возможности предоставления льгот по региональным налогам и арендной плате за землю застройщикам, а также возможному субсидированию арендаторов квартир (работников бюджетной сферы).